

Số: 132 /TB-CCTHADS

Mỹ Hào, ngày 26 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2018; 2022;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2021/KDTM-ST ngày 04/10/2021 của TAND thị xã Mỹ Hào; tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 345/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2023 và số 03/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05 ngày 02 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/04/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định pháp luật, gồm các nội dung sau:

* **Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Số 2A Tô Ngọc Vân, Phường Bàn Yên Nhân, Thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

* **Thông tin tài sản thẩm định giá:**

1. Quyền sử dụng đất diện tích 70m² tại thửa số 232, tờ bản đồ 27 (theo bản đồ 2018 là thửa 21, tờ bản đồ 52) có địa chỉ ở tổ dân phố Phố Nối, phường Bàn Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số BE 848595 do UBND huyện Mỹ Hào cấp ngày 12/8/2011 cho ông Đào Văn Tài và bà Vương Thị Bích Thủy;

2. Tài sản gắn liền với đất. Căn nhà 3 tầng, 01 tum, tầng một có gác Sép diện tích 01 sàn là 70m², kết cấu khung bê tông cốt thép, mái sàn bê tông cốt thép, tường xây gạch 220mm, nền lát gạch ceramic, tường lăn sơn. Hệ thống điện, nước, cầu thang bộ đầy đủ.

* Ghi chú: Tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất có 56,5 m² nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường quốc lộ 5^a;

* **Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá có trụ sở, địa chỉ rõ ràng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên, có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá theo Thông báo số 281/TB-TCTHADS ngày 10/11/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

* **Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày đăng thông báo này trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên đến 17 giờ 00 phút ngày 04/5/2024 (ngày 04/5/2024 là ngày đi làm bù đợt nghỉ lễ)

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào tỉnh Hưng Yên, địa chỉ: Số 2A Tô Ngọc Vân, Phường Bần Yên Nhân, Thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

Đại diện ký hợp đồng: Bà Nguyễn Thị Giang, chức vụ: Chấp hành viên.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, Căn cước công dân và hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đầy đủ toàn bộ hồ sơ pháp lý đăng ký doanh nghiệp theo quy định. (Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập...)

Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện biết, tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục;
- Niêm yết tại CCTHADS thị xã Mỹ Hào;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Giang